

Предложения за изменения и допълнения на Наредбата за изграждане, поддържане и опазване на зелената система на Столична община са както следва:

Разширяване на предметния обхват на НИПОЗССО:

НАСТОЯЩ ТЕКСТ	X	ПРЕДЛОЖЕНА ПРОМЯНА	✓
<p>Чл. 1. (2) Зелената система на СО е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места на СО, чрез поддържане на екологична, рекреативна, естетическа и защитно-мелиоративна функции.</p>			
<p>Чл. 1. (2) Зелената система на СО е предназначена да подобрява жизнената среда и облика на населените места на СО, чрез поддържане на екологична, социална, здравна, рекреативна, естетическа и защитно-мелиоративна функции. Чл. 1. (3) Столичния общински съвет (СОС) чрез бюджета на СО обезпечава необходимите средства за поддържане на оптимални жизнени условия на декоративната растителност в общинските зелени площи.</p>		<p>Чл. 1. (3) Столичния общински съвет (СОС) чрез бюджета на СО обезпечава необходимите средства за поддържане на оптимални жизнени условия на декоративната растителност и градските общностни зеленчукови градини в общинските зелени площи.</p>	

МОТИВИ:

С оглед на чл. 8 и чл. 61, ал. 1 от ЗУТ, всяка една българска община има задължение да устрои озеленени площи на нейната територия в зелена система като средство за подобряване на микроклимата и хигиенните условия в даденото населено място. Разглеждайки текста в чл. 61 от ЗУТ в неговата цялост, е очевидно, че нормативното задължение посочено в ал. 4, а именно конкретни площи, част от зелената система, да са публична собственост, се отнася конкретно за площите изброени в ал. 2 и 3 от същия член. Изброените в тези алинеи площи обаче не изчерпват пълният списък с площи, които попадат в значението на термина “зелена система”, според ал. 1 от същия чл. 61, т.е., ЗУТ не изключва съществуването на площи, които са част от зелената система, които имат друга форма на собственост различна от публична. В допълнение, чл. 1, ал. 1 от НИПОЗССО гласи, че наредбата урежда *“планирането, изграждането, устойчивото поддържане, опазване и развитие на зелената система на Столична община (СО), независимо от формите на собственост”*. От този текст следва, че площи и елементи от

градската зелена система могат да бъдат и терени частна общинска собственост, които се използват за градско земеделие. От това следва, че НИПОЗССО е подходящият нормативен инструмент, с който да се включат нормативни промени позволяващи развитието на градско земеделие на територията на Столична община.

Относно промените в наредбата, те целят да се утвърди широкият спектър от възможности, които зелената система на Столична община предоставя на управници и граждани за борба срещу належащите проблеми в града като замърсен въздух, сегрегирани общества и липса на достъп до качествена и прясна земеделска продукция. Връзката между природа и човек не е ограничена до естетическите ползи и възможността за спорт и рекреативни занимания в зелените градски територии. Допирът до зелени пространства служи за рехабилитация и отдих от напрежение и стрес, а градинарството и отглеждането на земеделска продукция има доказан терапевтичен ефект. В допълнение, и конкретно в контекста на все още активната пандемия и липсата на личен контакт между хората и ограниченото време навън, градинарството и грижата за цветя и растения на открити пространства има важен социален ефект, който зелените територии на София предлагат.

Отговорности на районната и общинска администрация за стимулиране на градското земеделие:

НАСТОЯЩ ТЕКСТ	✘	ПРЕДЛОЖЕНА ПРОМЯНА	✓
		<p>Чл. 5. (2) Общинските органи по озеленяване към районите:</p> <p>9. изразяват становище и дават препоръки за развитието на дейности свързани с градско земеделие, включително, но не само чрез идентифицирането на подходящи терени частна общинска собственост за изграждането на градски общностни зеленчукови градини в района;</p>	
<p>Чл. 6. (1) Директорът на ДЗС: 4. изготвя средносрочни и краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови зелени площи;</p>		<p>Чл. 6. (1) Директорът на ДЗС:</p> <p>4. изготвя средносрочни и краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови зелени площи, включително на градски общностни зеленчукови градини;</p>	

	<p>Чл. 7. Главният архитект на СО, чрез ръководените от него дирекции в структурата на СО:</p> <p>(нова) 2. възлага етапни план-програми и програми за целеви действия за прилагане предвижданията на Дългосрочната стратегия за развитие на Столичната община до 2050 г. и Плана за интегрирано развитие на Столична община 2021-2027 г., в частите им, засягащи елементите на зелената система;</p>
<p>Чл. 13. (1) Въз основа на етапните план-програми за прилагане на ОУП на СО, ДЗС изготвя петгодишни средносрочни и едногодишни краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови зелени площи.</p>	<p>Чл. 13. (1) Въз основа на етапните план-програми за прилагане на ОУП на СО и , Дългосрочната стратегия за развитие на Столичната община до 2050 г. и План за интегрирано развитие на Столична община 2021-2027 г., в частите им, засягащи елементите на зелената система, ДЗС изготвя петгодишни средносрочни и едногодишни краткосрочни програми за планиране и изграждане на нови зелени площи.</p>

МОТИВИ:

Чрез предложените промени, Столична община ще има конкретни отговорности да изпълнява заданията в дългосрочните стратегии на Столична община относно развитието на градско земеделие. Обратната връзка получена от кръгли маси и дискусии със социални предприемачи на територията на Столична община в сектора “градско земеделие” е, че в момента в нормативната уредба няма никакви лостове, с които те да могат да установят комуникация и представят свои намерения пред общинската администрация относно ползването на общински имоти за градско земеделие. С гореспоменатите промени, Столична община ще бъде задължена проактивно да предлага промени в законовата рамка, които да защитават и да дават тласък на този нов, но от голяма важност, отрасъл.

Трябва да бъде осигурен експертен опит в Столична община за прилагане на мерки насърчаващи градското земеделие. Директорът на ДЗС и сега има отговорности свързани с устройственото планиране на обекти от зелената система, както и експертиза по подготовката на задания за инвестиционни проекти в нея, а и е лицето, което осъществява взаимодействието между местните и национални органи и гражданското общество относно управлението на зелените площи. В постоянен контакт с активистите и гражданите, занимаващи се с градско земеделие на терен, ДЗС и експертите ще бъдат фасилитатори на политики подкрепящи градското земеделие.

Улесняване на административен режим

НАСТОЯЩ ТЕКСТ	✗	ПРЕДЛОЖЕНА ПРОМЯНА	✓
<p>Чл. 43. (2) Засаждането на растителност на общински терени по инициатива на граждани и организации се съгласува с ДЗС или районните администрации, а за защитени територии - с МК и/или с МОСВ.</p>		<p>Чл. 43. (2) Засаждането на растителност на общински терени, с изключение на частни общински терени в които има градски общностни зеленчукови градини, по инициатива на граждани и организации се съгласува с ДЗС или районните администрации, а за защитени територии - с МК и/или с МОСВ.</p>	

МОТИВИ:

Промените в чл. 43 са нужни, за да се премахне ненужна и нежелана административна тежест изискваща съгласуване от ДЗС или районните администрации за засаждане на растителност на частни общински терени, в които се практикува градско земеделие.

Дефиниции:

НАСТОЯЩ ТЕКСТ	✗	ПРЕДЛОЖЕНА ПРОМЯНА	✓
		<p>§ 1. По смисъла на тази наредба:</p> <p>...</p> <p>5. “Градско земеделие” е развита градска култура и практика, която обхваща отглеждане на плодове, зеленчуци, подправки, билки и цветя в градска среда в държавни, общински или частни терени на открито или в затворени пространства, от различни заинтересовани страни (физически и юридически лица, индивидуално или чрез кооперация, граждански групи и сдружения, общински и държавни дружества и институции, частни компании и др.) с различни цели (за лична консумация, със стопанска или нестопанска цел, за социални цели (образователни, терапевтични и интеграционни) и други).</p> <p>6. “Градска общностна зеленчукова</p>	

градина” е обществено достъпно пространство в града, в което се отглеждат, преработват и продават плодове, зеленчуци, подправки, билки и цветя, и в които се извършват образователни и социални дейности свързани със създаването и поддържането на такава градина.