



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" № 33, www.sofia.bg

По преписка № ИО – 217/2022 г.

ЗАПОВЕД ЗА ОТЧУЖДАВАНЕ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПО РЕДА НА ГЛАВА III ОТ ЗОС

№ СОФ 13-РД/10-24
София, 18.02. 2023 г.

На основание чл. 25, ал. 2 във връзка с чл. 21, ал. 1 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и като взех предвид преписка № ИО – 217/2022 г. на Столична община, издавам настоящата заповед за отчуждаване и определям елементите ѝ, както следва:

ОТЧУЖДАВАМ:

Поземлен имот с идентификатор 68134.512.249 (застроен), с площ от 428 кв.м., сграда с идентификатор 68134.512.249.1, със застроена площ от 80 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.512.249.2, със застроена площ от 85 кв.м., съгласно КККР на район „Сердика“, одобрени със заповед № РД-18-53/23.11.2011 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, попадащи в публично мероприятие, съгласно действащия подробен устройствен план, одобрен със заповед № РД50-510/24.06.2020 г. на главния архитект на Столична община и подлежащ на отчуждаване във връзка с реализацията на обект: „УПИ I-„за училище“, кв. 8-б, м. „ГГЦ – зона В17“, район Сердика“, гр. София – публична общинска собственост.

Имотът е собственост на: СД „Трансграфика – Димитрови и с-ие“.

ОПРЕДЕЛЯМ сумата на парично обезщетение в размер на 167 698,96 (сто шестдесет и седем хиляди шестстотин деветдесет и осем лева и 96 стотинки) лева.

Предвид обстоятелството, че за сграда с идентификатор 68134.512.249.1, със застроена площ от 80 кв.м. и сграда с идентификатор 68134.512.249.2, със застроена площ от 85 кв.м. находящи се в поземления имот – предмет на отчуждаване не са представени нужните строителни книжа, съгласно императивната разпоредба на чл. 22, ал. 14 от Закона за общинската собственост за незаконни строежи не се дължи обезщетение. Същата не представлява и търпим строеж по смисъла на § 16 от ПР на ЗУТ.

След 20.03.2023 г. започва изплащането на определеното обезщетение по сметка на правоимащия в посочена от него търговска банка. В случай, че не бъде предоставена банкова сметка, по която да бъде изплатено паричното обезщетение, сумата се внася в „Общинска банка“ АД, клон „Врабча“ по служебно открита сметка на правоимащия.

Настоящата заповед да се съобщи на заинтересованото лице по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – София – град, чрез кмета на Столична община – дирекция „Инвестиционно отчуждаване“ СО.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

(ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА)

